



Mietvertrag

Vermieter: Familie Kühlsen
Todendorf 50
23769 Fehmarn

Telefon: 04371 – 50 24 52
Fax: 04371 – 50 24 53
Mobil: 0160 - 610 13 27

Gast: _____

Telefon: _____
Fax: _____
Mobil: _____

Die Vermietung wird wie folgt bestätigt:

1 Ferienwohnung in unserem Bauernhaus / 1 Ferienhaus in **Todendorf**

Zeit: _____ Tage **Anreisetag:** _____ **Abreisetag:** _____
_____ € pro Tag

Bettwäsche wird vom

Mieter

Vermieter

gestellt

Personen insgesamt: _____

(bitte eintragen oder überprüfen)

Alter der Kinder: _____ Jahre

Kinder-Gitterbetten, Anzahl: _____

Nebenleistungen: (Wünsche bitte eintragen)

Brötchenservice

Anfahrt:

Das Einverständnis mit der Reservierung gemäß umstehender Bedingungen wird durch die Unterschrift bestätigt:

Todendorf, _____ 20 _____

_____, _____ 20 _____

Unterschrift des Vermieters

Unterschrift des Gastes

Das Original bitte unterschrieben und innerhalb 10 Tagen an den Vermieter zurücksenden.

**Allgemeine Vertragsbedingungen
Für die Vermietung von
Ferienwohnungen / Zimmer in Selbstbewirtschaftung / Appartements und Ferienhäuser**

1. Der Mietvertrag ist abgeschlossen, sobald der Mieter die Reservierungsbestätigung unterschrieben und an den Vermieter zurückgeschickt hat, vorausgesetzt, diese ist spätestens 10 Tage nach Ausstellung der Reservierung im Besitz des Vermieters. Andernfalls bitte sofort anrufen!
2. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung und das Inventar pfleglich zu behandeln. Während der Mietzeit am Mietobjekt entstandene Schäden sind durch den Mieter ohne Verschuldensnachweise zu ersetzen.
3. Der vereinbarte Mietpreis bezieht sich auf die im Vertrag festgelegte Personenzahl. Wird darüber hinaus die Wohnung bzw. die Zimmer von weiteren Personen bewohnt, ohne dass mit dem Vermieter Rücksprache genommen wird, so ist dieser berechtigt, einen Zuschlag von € 5,- pro Tag und Person zu erheben. Miete bitte in der ersten Urlaubswoche zahlen.
4. Der Mieter kann vom Vertrag bis zu 6 Wochen vor Mietbeginn zurücktreten. Im Falle der Nichtweitervermietung werden 20 % der gesamten Mietsumme berechnet. Wird der Vertrag innerhalb 6 Wochen vor Mietbeginn storniert, so muss der volle Mietbetrag gezahlt werden, es sei denn, dass die Weitervermietung zu den gleichen Bedingungen möglich wird. In diesem Zusammenhang mache ich auf den Abschluss einer Reisekostenausfallversicherung aufmerksam.
5. Gerichtsstand ist Oldenburg i. H. Die Vermittlung übernimmt keine Haftung.
6. Für eine evtl. Dänemarkfahrt sind auch für Kleinkinder Personalausweise erforderlich.